

## STUDEA BAGNOLET

80 RUE ROBESPIERRE  
BAGNOLET (93170)

**À partir de 679€/mois**

du 18 m<sup>2</sup> à 25 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

Ouverture rentrée 2018 ! Découvrez une nouvelle résidence, idéalement située, proche des transports en commun, des pôles étudiants et de nombreux loisirs. À quelques pas de la résidence, retrouvez de nombreuses boutiques et commerces alimentaires. Déplacez-vous facilement à pied grâce aux nombreuses stations de bus et au métro 3 « Gallieni » situé à 5 minutes de la résidence. LES LOGEMENTS 218 logements (studios, T1 et T2). Des appartements meublés avec soin et design (Kitchenette, table repas, chaises, bureau). LES + STUDÉA Eau chaude et chauffage inclus.



### FREDERIK MERCIER

Responsable de résidence

Studéa Bagnolet, c'est le plaisir de découvrir une résidence dédiée aux besoins des étudiants d'aujourd'hui. Le WIFI en fibre disponible gratuitement, des nouveaux services adaptés à nos envies : animations, activités, salle de travail, matériel de cuisson... Pour nos petits creux, un distributeur de boissons, de friandise et de plats. Toujours informé des dernières news internes et générales avec des écrans dynamiques à l'entrée de la résidence et dans les ascenseurs. Et si jamais il manquait quelque chose, un centre commercial à 5 min de notre portée sans compter tous les autres petits commerces.

Et pour sortir, le métro et le centre de bus à 5 min pour redécouvrir Paris en quelques pas. Un plaisir accessible et étudié pour vous !

## LES SERVICES OFFERTS



Accès Fibre internet



Cafétéria, salle d'étude



Linge de maison



Salle de réunion



Local deux roues



Vidéosurveillance



Accès Internet (Wifi)



Intendant



Interphone

## LES SERVICES À LA CARTE



Laverie



Service ménage



Petit déjeuner



Distributeur de boissons

## LA MAP DU QUARTIER

**Commerces**

Très nombreux

**Vie nocturne**

Très animée

**Transports**

Bien desservi

LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

**ESSEC - programme  
Global Bachelor in  
Business Administration  
- ecole-de-gestion-et-  
de-commerce**

à -1 m

**CFA ITESCIA - Campus  
Cergy - centre-de-  
formation-d-apprentis**

à -1 m

**Ecole d'ingénieurs  
généraliste ECAM-EPMI  
Cergy - Pontoise -  
ecole-d-ingenieurs**

à -1 m

**HOLISTÉA - Collège  
ostéopathique  
européen - ecole-de-  
sante**

à -1 m

**ESCEM Ecole de  
management - ecole-  
de-gestion-et-de-  
commerce**

à -1 m

**EI CESI Ecole  
d'ingénieurs industries  
et services de Toulouse  
- ecole-d-ingenieurs**

à -1 m

**IUT de Marne-La-Vallée  
(site Champs-sur-Marne)  
- institut-universitaire-  
de-technologie**

à -1 m

**Buc ressources - ecole-  
du-secteur-social**

à -1 m

**Ecole internationale des  
sciences du traitement  
de l'information - ecole-  
d-ingenieurs**

à -1 m

**Ecole de biologie  
industrielle - ecole-d-  
ingenieurs**

à -1 m

**CHOIX DE VOTRE LOGEMENT**

**Type 1 — De 679€ à 726€/mois — Du 2ème au 12ème étage**

Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
19 m <sup>2</sup>	7	Disponible	713 €	650€	390€	B : 78	D : 29
19 m <sup>2</sup>	4	Disponible	713 €	650€	390€	B : 78	D : 29
18 m <sup>2</sup>	11	Disponible	719 €	650€	390€	B : 78	D : 29
21 m <sup>2</sup>	12	Disponible	726 €	650€	390€	B : 78	D : 29
19 m <sup>2</sup>	6	Disponible	713 €	650€	390€	B : 78	D : 29
19 m <sup>2</sup>	4	Disponible	713 €	650€	390€	B : 78	D : 29
19 m <sup>2</sup>	2	Disponible	705 €	650€	390€	B : 78	D : 29
18 m <sup>2</sup>	2	Disponible	705 €	650€	390€	B : 78	D : 29
19 m <sup>2</sup>	10	Disponible	719 €	650€	390€	B : 78	D : 29
19 m <sup>2</sup>	5	Loué jusqu'au 09/05/2021	713 €	650€	390€	B : 78	D : 29

**NOS ÉCOLES PARTENAIRES**