

## STUDEA CLAMART

1 ALLEE DE LA NOUVELLE POSTE  
CLAMART (92140)

**À partir de 654€/mois**  
du 18 m<sup>2</sup> à 31 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

- Située à -50 min de transport de Paris
- A proximité de l'Université de Versailles-IUT de Velizy, de l'Institut de Formation en Soins Infirmiers, de la Faculté Jean Monnet et de l'Université Paris Sud-IUT de Sceaux
- Superficie comprise entre 18 et 31 m<sup>2</sup>
- Studios meublés, équipés et connectés au très haut débit
- Résidence sécurisée
- A quelques minutes à pieds du Tram T6 et des RER B et C
- A proximité du Bois de Clamart et de la Forêt Domaniale de Meudon
- Commerces alimentaire, bars et restaurants à proximité de la résidence
- Logements éligibles à l'aide au logement (ALS ou APL)

#### RESIDENCE « FRIENDLY PLACE » :

- Programme d'animations réguliers et variés : cours de sport, de cuisine, ateliers DIY
- Accompagnement des locataires avec un réseaux de psychologues, des ateliers de sensibilisation, coaching scolaire
- Résidence connectée grâce à une application mobile et un écran qui diffusent de nombreuses informations



**RAPHAËL**

Gestionnaire de résidence

Une petite journée shopping au centre commercial Vélizy 2? Vous pourrez y aller directement avec le

tramway en face de la résidence. Il vous emmènera aussi aux portes de Paris afin de varier vos activités et vous divertir pendant les week ends loin de vos proches. Vous pourrez profiter également de tous les commerces à proximité.

## LES SERVICES OFFERTS

	Cafétéria, salle d'étude
	Linge de maison
	Salle de réunion
	Local deux roues
	Vidéosurveillance
	Accès Internet (Wifi)
	Intendant
	Interphone
	Accès internet haut débit illimité

## LES SERVICES À LA CARTE

	Laverie
	Service ménage
	Petit déjeuner
	Distributeur de boissons
	Distributeur plats chauds

## LA MAP DU QUARTIER

Commerces

Vie nocturne

Un peu animée

Transports

Très bien desservi

## LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

European Business  
School - ecole-de-  
gestion-et-de-  
commerce

à -1 m

Institut de statistique  
de l'Université Pierre et  
Marie Curie - unite-de-  
formation-et-de-  
recherche

à -1 m

Ecole d'Assas en  
masso-kinésithérapie,  
en pédicurie-podologie  
et en ergothérapie -  
ecole-de-sante

à -1 m

EURIDIS - autre-  
etablissement-du-  
superieur

à -1 m

ESSEC - programme  
Global Bachelor in  
Business Administration  
- ecole-de-gestion-et-  
de-commerce

à -1 m

Lycée Le Corbusier -  
lycee

à -1 m

Ecole de psychologues  
praticiens de Paris -  
autre-etablissement-  
du-superieur

à -1 m

Autograf - ecole-d-art

à -1 m

Ferrandi Paris, l'école  
française de  
gastronomie et de  
management hôtelier -  
autre-etablissement-  
du-superieur

à -1 m

## CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Studio — De 691€ à 890€/mois — Du 2ème au 5ème étage							
Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
18 m <sup>2</sup>	2	Disponible	691 €	650€	390€	: 154	: 7
18 m <sup>2</sup>	3	Disponible	711 €	650€	390€	: 154	: 7
18 m <sup>2</sup>	5	Disponible	711 €	650€	390€	: 154	: 7
18 m <sup>2</sup>	5	Disponible	711 €	650€	390€	: 154	: 7
28 m <sup>2</sup>	5	Disponible	890 €	650€	390€	: 154	: 7
Type 1 Bis — De 941€ à 1 036€/mois — Du 1ème au 5ème étage							
Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
25 m <sup>2</sup>	1	Disponible	941 €	650€	390€	: 154	: 7
25 m <sup>2</sup>	5	Disponible	941 €	650€	390€	: 154	: 7
25 m <sup>2</sup>	4	Disponible	941 €	650€	390€	: 154	: 7
31 m <sup>2</sup>	3	Disponible	1036 €	650€	390€	: 154	: 7
31 m <sup>2</sup>	4	Disponible	1036 €	650€	390€	: 154	: 7

## NOS ÉCOLES PARTENAIRES