

STUDEA CLERMONT LES CARMES

RUE HENRI BARBUSSE
CLERMONT FERRAND (63000)

À partir de 449€/mois

du 17 m² à 22 m²

CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

- A proximité du centre-ville
- Proche de l'ESC Clermont, de l'Université Blaise Pascal et de l'université Clermont Auvergne
- Superficie comprise entre 17 et 22m²
- Studios meublés, équipés et connectés au très haut débit
- Résidence sécurisée
- A quelques minutes à pieds du Tram A
- A proximité de la Gare Clermont-Ferrand
- Commerces de proximité, bars et restaurants à proximité
- Logements éligibles à l'aide au logement (ALS ou APL)

RESIDENCE « FRIENDLY PLACE » :

- Programme d'animations réguliers et variés : cours de sport, de cuisine, ateliers DIY
- Accompagnement des locataires avec un réseaux de psychologues, des ateliers de sensibilisation, coaching scolaire
- Espaces communs conviviaux
- Résidence connectée grâce à une application mobile et un écran qui diffusent de nombreuses informations



LES SERVICES OFFERTS



Cafétéria, salle d'étude



Linge de maison



Vidéosurveillance



Accès Internet (Wifi)



Intendant

LES SERVICES À LA CARTE



Laverie



Service ménage



Petit déjeuner



Distributeur de boissons

LA MAP DU QUARTIER

Commerces

Très nombreux

Vie nocturne

Animée

Transports

Bien desservi

LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

Institut des métiers -
centre-de-formation-d-
apprentis

à -1 m

VetAgro Sup - ecole-d-
ingenieurs

à -1 m

École polytechnique
universitaire de
l'Université Lyon 1 - site
de Roanne - ecole-d-
ingenieurs

à -1 m

Lycée Sidoine
Apollinaire - lycee

à 220 m

Lycée professionnel
René Rambaud - lycee-
professionnel

à 349 m

Ecole d'enseignement
technique Michelin -
lycee

à 478 m

Lycée Saint-Alyre -
lycee

à 521 m

Collège Saint-Alyre -
college

à 533 m

Lycée professionnel
Anna Rodier - lycee-
professionnel

à 615 m

Lycée Godefroy de
Bouillon - lycee

à 643 m

CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Type 1 — De 459€ à 499€/mois — Du 1ème au 6ème étage

Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
17 m ²	1	Disponible	459 €	0€	310€	C : 120	C : 16
17 m ²	3	Disponible	469 €	0€	310€	C : 120	C : 16
17 m ²	4	Disponible	479 €	0€	310€	C : 120	C : 16

17 m ²	4	Disponible	479 €	0€	310€	C : 120	C : 16
17 m ²	4	Disponible	479 €	0€	310€	C : 120	C : 16
17 m ²	4	Disponible	479 €	0€	310€	C : 120	C : 16
17 m ²	5	Disponible	479 €	0€	310€	C : 150	C : 17
17 m ²	6	Disponible	485 €	0€	310€	C : 120	C : 16
22 m ²	2	Disponible	499 €	0€	310€	C : 115	C : 14
22 m ²	2	Disponible	499 €	0€	310€	C : 141	C : 15

NOS ÉCOLES PARTENAIRES