

## STUDEA IVRY sur Seine

72 AVENUE MAURICE THOREZ  
IVRY SUR SEINE (94200)

**À partir de 754€/mois**

du 17 m<sup>2</sup> à 23 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

Dans la petite couronne de Paris, la résidence Studéa Ivry-sur-Seine vous accueille au cœur d'un pôle comprenant des écoles de renom, comme l'ESIEA, IN'TECH et l'ESME. Desservi par la ligne 7 du métro et de nombreux bus, ce logement pour étudiant à Ivry-sur-Seine vous permet de profiter pleinement des richesses de la capitale. Ce logement étudiant à Ivry-sur-Seine est idéalement situé entre une multitude de parcs, de centres commerciaux, de galeries et l'IMAX d'Ivry. En plus d'une chambre pratique et confortable, vous pourrez y bénéficier d'une laverie et de l'internet offert. L'eau chaude et le chauffage sont inclus dans le loyer ! Très récents et modernes, ces logements à Ivry-sur-Seine offrent tous les atouts nécessaires à votre réussite.



### DOUSSET CAMILLE

Manager de résidence

Bienvenue dans notre résidence! Idéalement située à proximité d'une station de métro sur la ligne 7 (Pierre et Marie Curie), d'un centre-ville animé et de grandes écoles, vous pourrez y faire vos études sereinement. Le centre commercial Quai d'Ivry vous permettra de pratiquer du sport avec sa grande salle de sport et vous détendre après vos examens au cinéma. A très vite

### LES SERVICES OFFERTS



Cafétéria, salle d'étude



Linge de maison



Salle de réunion



Accès Internet (Wifi)



Intendant



Accès internet haut débit illimité

## LES SERVICES À LA CARTE



Laverie



Service ménage



Petit déjeuner



Distributeur de boissons

## LA MAP DU QUARTIER

**Commerces**

Peu nombreux

**Vie nocturne**

Animée

**Transports**

Bien desservi

## LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

Ecole supérieure  
d'informatique  
électronique  
automatique (annexe) -  
ecole-d-ingenieurs

à 30 m

Ecole supérieure  
d'ingénierie  
informatique (groupe

ESIEA) - autre-  
établissement-du-  
supérieur

à 30 m

Lycée professionnel  
CE3P - Ecole de  
photographie et des  
techniques de l'image -  
lycée-professionnel

à 0,2 km

Collège Henri Wallon -  
college

à 0,5 km

Section d'enseignement  
professionnel du lycée  
Fernand Léger - lycée-  
professionnel

à 0,8 km

Lycée Fernand Léger -  
lycée

à 0,8 km

Lycée professionnel  
Nicolas-Louis Vauquelin  
- lycée-professionnel

à 1,7 km

Collège Molière -  
college

à 2,2 km

Ionis school of  
technology and  
management - autre-  
établissement-du-  
supérieur

à 1,9 km

## CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Studio — De 754€ à 824€/mois — Du 0ème au 3ème étage

Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
18 m <sup>2</sup>	0	Loué jusqu'au 27/01/2020	764 €	650€	390€	: 0	: 0

18 m <sup>2</sup>	3	Loué jusqu'au 01/03/2020	786 €	650€	390€	: 0	: 0
18 m <sup>2</sup>	3	Loué jusqu'au 18/03/2020	776 €	650€	390€	: 0	: 0
18 m <sup>2</sup>	1	Loué jusqu'au 18/03/2020	786 €	650€	390€	: 0	: 0
17 m <sup>2</sup>	1	Loué jusqu'au 18/03/2020	786 €	650€	390€	: 0	: 0
18 m <sup>2</sup>	3	Loué jusqu'au 20/05/2020	776 €	650€	390€	: 0	: 0
23 m <sup>2</sup>	3	Loué jusqu'au 28/05/2020	824 €	650€	390€	: 0	: 0
18 m <sup>2</sup>	1	Loué jusqu'au 31/05/2020	786 €	650€	390€	: 0	: 0
22 m <sup>2</sup>	2	Loué jusqu'au 31/05/2020	824 €	650€	390€	: 0	: 0
18 m <sup>2</sup>	0	Loué jusqu'au 30/06/2020	754 €	650€	390€	: 0	: 0

## NOS ÉCOLES PARTENAIRES

ESIEA

VISA FRANCE