

## STUDEA MALAKOFF

152 BOULEVARD CAMELINAT  
MALAKOFF (92240)

**À partir de 755€/mois**  
du 18 m<sup>2</sup> à 22 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

OUVERTURE 2019! Nexity Studéa s'installe à Malakoff, au centre du Grand Paris. A proximité des 17 grandes universités de la région parisienne, 32 écoles se situent à -50 min de trajet en transport de la résidence. La résidence Studéa Malakoff se situe au à proximité de la Gare Montparnasse ainsi que de la M13, qui rencontre 10 autres lignes de métro. Grace à sa situation géographique, elle bénéficie d'une ouverture sur la ville de Paris.



### LES SERVICES OFFERTS



Accès Fibre internet



Cafétéria, salle d'étude



Linge de maison



Salle de réunion



Local deux roues



Vidéosurveillance



Accès Internet (Wifi)



Intendant



Interphone

## LES SERVICES À LA CARTE



Laverie



Service ménage



Petit déjeuner

## LA MAP DU QUARTIER

Commerces

Nombreux

Vie nocturne

Animée

Transports

Très bien desservi

## LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

CFA ITESCIA - Campus  
Cergy - centre-de-  
formation-d-apprentis

à -1 m

EI CESI Ecole  
d'ingénieurs industries  
et services de Toulouse  
- ecole-d-ingenieurs

à -1 m

HOLISTÉA - Collège  
ostéopathique  
européen - ecole-de-  
sante

à -1 m

ESCEM Ecole de  
management - ecole-  
de-gestion-et-de-  
commerce

à -1 m

Ecole internationale des sciences du traitement de l'information - ecole-d-ingenieurs

à -1 m

Ecole de biologie industrielle - ecole-d-ingenieurs

à -1 m

Sciences Po Saint-Germain-en-Laye - autre-etablissement-du-superieur

à -1 m

Ecole nationale supérieure de l'électronique et de ses applications - ecole-d-ingenieurs

à -1 m

UFR d'économie et gestion - unite-de-formation-et-de-recherche

à -1 m

Lycée Jules Verne - lycee

à -1 m

## CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Type 1 — De 755€ à 836€/mois — Du 3ème au 6ème étage

Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
21 m <sup>2</sup>	3	Disponible	792 €	750€	390€	C : 114	D : 26
21 m <sup>2</sup>	4	Disponible	813 €	750€	390€	C : 92	D : 21
18 m <sup>2</sup>	3	Loué jusqu'au 05/06/2021	755 €	750€	390€	B : 90	D : 21

19 m <sup>2</sup>	3	Loué jusqu'au 01/06/2021	770 €	750€	390€	B : 82	C : 19
19 m <sup>2</sup>	4	Loué jusqu'au 09/05/2021	784 €	750€	390€	B : 90	D : 21
20 m <sup>2</sup>	5	Loué jusqu'au 31/08/2021	784 €	750€	390€	C : 125	D : 29
21 m <sup>2</sup>	4	Loué jusqu'au 30/04/2021	806 €	750€	390€	C : 114	D : 26
21 m <sup>2</sup>	6	Loué jusqu'au 26/07/2021	821 €	750€	390€	C : 105	D : 24
22 m <sup>2</sup>	6	Loué jusqu'au 16/04/2021	836 €	750€	390€	C : 126	D : 29

## NOS ÉCOLES PARTENAIRES