

## STUDEA MARSEILLE CAPELETTE

340 AVENUE DE LA CAPELETTE  
MARSEILLE (13010)

**À partir de 453€/mois**

du 17 m<sup>2</sup> à 22 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

À deux pas du Parc Chanot, de l'hippodrome et des lycées Jean Perrin et ORT Bramson, la résidence Studéa Marseille Capelette est idéale pour des séjours courts ou longs dans la cité phocéenne. Rejoignez aisément l'ISO ainsi que le centre-ville, grâce à votre location dans cette résidence étudiante située à Marseille. Nexity Studéa vous accueille à Marseille Capelette dans des locaux contemporains et conçus pour vous recevoir avec un maximum de confort. Surfez sur Internet, c'est offert ! Et profitez des services de ménage et du prêt de linge de maison. Un local deux-roues vous permet de sécuriser votre scooter ou votre vélo. La résidence Studéa Marseille Capelette propose des studios éligibles à l'ALS et se situe dans un très bel arrondissement.



**DUVAL ALBAN**

Gestionnaire de résidence

Je vous accueille dans ma résidence 5 jours sur 7 . Venez visiter, vous pourrez constater le calme ainsi que la proximité des commerces et de nombreuses écoles. Nous saurons rendre vos études plus agréables.

### LES SERVICES OFFERTS



Accès Fibre internet

-  Cafétéria, salle d'étude
-  Linge de maison
-  Salle de réunion
-  Local deux roues
-  Vidéosurveillance
-  Accès Internet (Wifi)
-  Intendant
-  Interphone

## LES SERVICES À LA CARTE

-  Laverie
-  Service ménage
-  Petit déjeuner
-  Distributeur de boissons
-  Distributeur plats chauds
-  Parking

## LA MAP DU QUARTIER

**Commerces**

Nombreux

**Vie nocturne**

Un peu animée

**Transports**

Desservi

LES ECOLES À MOINS DE 3 KM



19 m <sup>2</sup>	3	Disponible	453 €	450€	310€	C : 141	A : 4
18 m <sup>2</sup>	4	Disponible	453 €	450€	310€	C : 141	A : 4
19 m <sup>2</sup>	5	Disponible	453 €	450€	310€	C : 141	A : 4
19 m <sup>2</sup>	0	Disponible	453 €	450€	310€	C : 141	A : 4
19 m <sup>2</sup>	3	Disponible	453 €	450€	310€	C : 141	A : 4
18 m <sup>2</sup>	3	Disponible	453 €	450€	310€	C : 141	A : 4
19 m <sup>2</sup>	6	Disponible	455 €	450€	310€	C : 141	A : 4
19 m <sup>2</sup>	7	Disponible	455 €	450€	310€	C : 141	A : 4
18 m <sup>2</sup>	7	Disponible	471 €	450€	310€	C : 141	A : 4
22 m <sup>2</sup>	5	Disponible	514 €	450€	310€	C : 141	A : 4

## NOS ÉCOLES PARTENAIRES



SUP Provence



Manager, c'est servir

AXE SUD

EXXECC



LYCEE PERRIMOND