

## STUDEA EUROMEDECINE

525 B AV DU PR JEAN LOUIS VIALA  
MONTPELLIER (34090)

**À partir de 497€/mois**

du 18 m<sup>2</sup> à 21 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

Située au centre du parc Euromédecine à Montpellier et près de l'école de commerce, cette résidence Studéa est idéale pour les étudiants du secteur de la santé et du commerce. La proximité avec des restaurants, parcs et commerces vous aidera dans votre vie de tous les jours. La résidence Studéa Euromédecine de Montpellier est située à quelques pas d'un arrêt de tramway afin que vous puissiez facilement rejoindre les différents quartiers de la ville. Nexity Studéa vous propose des appartements meublés et équipés, des salles communes dont une cafétéria, une laverie, un local pour vélos et un parking. En choisissant cette résidence, vous bénéficierez de nombreux atouts, tels que la laverie, la possibilité de prendre un petit déjeuner et l'accès à Internet.



### GORNES CYRIL

Gestionnaire de résidence

La résidence Euromédecine est un lieu de vie chaleureux et calme, propice aux études et à la convivialité entre locataires. Vivant sur place avec eux, je veille à ce que tout se passe bien.

### LES SERVICES OFFERTS



Accès Fibre internet



Cafétéria, salle d'étude



Linge de maison



Salle de réunion



Local deux roues



Vidéosurveillance



Accès Internet (Wifi)



Intendant

## LES SERVICES À LA CARTE



Laverie



Service ménage



Petit déjeuner



Distributeur de boissons



Distributeur plats chauds



Parking

## LA MAP DU QUARTIER

**Commerces**

Nombreux

**Vie nocturne**

Un peu animée

**Transports**

Très bien desservi

## LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

Ecole supérieure des  
métiers artistiques -  
ecole-d-art

à 0,5 km

UFR d'odontologie -  
unite-de-formation-et-  
de-recherche

à 0,1 km

Collège les Escholiers  
de la Mosson - college

à 1,6 km

Lycée professionnel  
privé Turgot - lycee-  
professionnel

à 0,7 km

Section générale et  
technologique privée  
Turgot - lycee

à 0,6 km

Collège François  
Rabelais - college

à 1,5 km

Lycée Jean Monnet -  
lycee

à 0,8 km

CFA du BTP de l'Hérault  
- centre-de-formation-  
d-apprentis

à 2,4 km

Collège les Garrigues -  
college

à 1,7 km

ArtFx-Montpellier Ecole  
supérieure des effets  
spéciaux et du cinéma  
d'animation 3D - autre-  
etablissement-du-  
superieur

à 1,3 km

## CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Studio, Type 1 Bis — De 497€ à 527€/mois — Du 1<sup>ème</sup> au 1<sup>ème</sup> étage

Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
18 m <sup>2</sup>	1	Loué jusqu'au 31/01/2020	497 €	500€	310€	C : 138	B : 6

21 m<sup>2</sup>

1

Loué  
jusqu'au  
19/01/2020

527 €

500€

310€

C : 138

B :  
6

## NOS ÉCOLES PARTENAIRES

ECOLE ESTHETIQUE  
DU MILLENAIRE

FEDERATION DES  
ETUDIANTS CHINOIS

FEDERATION  
ETUDIANTS CHINOIS



ESARC EVOLUTION

SUPEXUP