

## STUDEA MONTPELLIER PILORY

RUE DU PILORY  
MONTPELLIER (34080)

**À partir de 540€/mois**

du 16 m<sup>2</sup> à 36 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

#### OUVERTURE LE 1er SEPTEMBRE 2021 !

- A proximité du Pôle Santé Parc 2000
- A proximité de l'Université Montpellier 2 et de Paul Valéry 3, de STAPS, de l'ENSAM, de l'ESG Montpellier, de la Faculté de Droit et Sciences Politiques
- Superficie comprise entre 17 et 36m<sup>2</sup>
- Studios meublés, équipés et connectés au très haut débit
- Résidence sécurisée
- A quelques minutes à pieds du Tram T1 et T3 et de nombreuses lignes de bus
- A proximité du Parc Malbosc
- Commerces alimentaire, bars et restaurants à proximité de la résidence

#### RESIDENCE « FRIENDLY PLACE » :






- Programme d'animations réguliers et variés : cours de sport, de cuisine, ateliers DIY
- Accompagnement des locataires avec un réseaux de psychologues, des ateliers de sensibilisation, coaching scolaire
- Espaces communs conviviaux
- Résidence connectée grâce à une application mobile et un écran qui diffusent de nombreuses informations



## LES SERVICES OFFERTS

-  Accès Fibre internet
-  Cafétéria, salle d'étude
-  Linge de maison
-  Local deux roues
-  Vidéosurveillance
-  Accès Internet (Wifi)
-  Intendant

## LES SERVICES À LA CARTE

-  Laverie
-  Service ménage
-  Petit déjeuner
-  Distributeur de boissons
-  Parking

## LA MAP DU QUARTIER

**Commerces**

Peu nombreux

**Vie nocturne**

Un peu animée

**Transports**

Très bien desservi

LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

**Institut Supérieur du Vin  
- autre-etablissement-  
du-superieur**

à -1 m

---

**Institut des  
Technosciences de  
l'Information et de la  
Communication - unite-  
de-formation-et-de-  
recherche**

à -1 m

---

**Polytech Montpellier -  
Département  
Mécanique Structures  
Industrielles par  
apprentissage -  
Antenne nîmoise -  
ecole-d-ingenieurs**

à -1 m

---

**UFR d'Économie - unite-  
de-formation-et-de-  
recherche**

à -1 m

---

**Collège privé Saint-  
Roch - college**

à 674 m

---

**Institut Saint-Joseph  
(ISFEC) - autre-  
etablissement-du-  
superieur**

à 750 m

---

**Montpellier Business  
School - Groupe Sup de  
Co Montpellier - ecole-  
de-gestion-et-de-  
commerce**

à 798 m

---

**CCI Sud Formation - CFA  
Languedoc-Roussillon -  
Montpellier - centre-de-  
formation-d-apprentis**

à 798 m

---

**Collège Arthur Rimbaud  
- college**

à 932 m

---

**Institut Régional de  
formation aux métiers  
de l'Artisanat - IRFMA  
de l'Hérault - centre-  
de-formation-d-  
apprentis**

à 1,2 km

## CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Type 1,Studio — De 540€ à 649€/mois — Du 0ème au 4ème étage

Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
17 m <sup>2</sup>	4	Disponible	540 €	0€	310€	: 0	: 0
16 m <sup>2</sup>	4	Disponible	540 €	0€	310€	: 0	: 0
17 m <sup>2</sup>	4	Disponible	540 €	0€	310€	: 0	: 0
17 m <sup>2</sup>	0	Disponible	540 €	0€	310€	: 0	: 0
17 m <sup>2</sup>	0	Disponible	540 €	0€	310€	: 0	: 0
17 m <sup>2</sup>	0	Disponible	540 €	0€	310€	: 0	: 0
17 m <sup>2</sup>	0	Disponible	540 €	0€	310€	: 0	: 0
17 m <sup>2</sup>	0	Disponible	540 €	0€	310€	: 0	: 0
18 m <sup>2</sup>	2	Disponible	549 €	0€	310€	: 0	: 0
18 m <sup>2</sup>	2	Disponible	549 €	0€	310€	: 0	: 0

## NOS ÉCOLES PARTENAIRES

ECOLE ESTHETIQUE  
DU MILLENAIRE

FEDERATION DES  
ETUDIANTS CHINOIS

FEDERATION  
ETUDIANTS CHINOIS



ESARC EVOLUTION

SUPEXUP