

## STUDEA JEAN COCTEAU

50-58 AV DE LA PORTE DES POISSONNIERS  
PARIS (75018)

**À partir de 657€/mois**  
du 17 m<sup>2</sup> à 20 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

Située dans le 18ème arrondissement, la résidence étudiante à Paris Studéa Jean Cocteau vous permettra de rejoindre aisément les différents quartiers parisiens, grâce à sa proximité avec les transports en commun (bus et métro). En outre, ce logement étudiant à Paris 18 se trouve à deux pas du centre universitaire de Clignancourt. Jetez votre dévolu sur l'un des charmants studios de la résidence Studéa Jean Cocteau Paris 18. Meublés avec soin, ceux-ci sont équipés de la fibre optique gratuite et illimitée. Au sein de la résidence, de nombreux services agrémentent votre quotidien : une laverie, une photocopie, un service de ménage, etc. Ce logement étudiant du 18ème arrondissement de Paris dispose d'un parking extérieur et d'un local pour les deux roues, entièrement réservés aux étudiants.



### LES SERVICES OFFERTS



Accès Fibre internet



Cafétéria, salle d'étude



Linge de maison



Salle de réunion



Local deux roues



Vidéosurveillance



Intendant



Interphone

## LES SERVICES À LA CARTE



Laverie



Service ménage



Petit déjeuner



Parking

## LA MAP DU QUARTIER

Commerces

Nombreux

Vie nocturne

Un peu animée

Transports

Très bien desservi

## LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

Institut supérieur de  
formation au  
journalisme - autre-  
établissement-du-  
supérieur

à -1 m

ESCEM Ecole de  
management - école-  
de-gestion-et-de-  
commerce

à -1 m

EI CESI Ecole  
d'ingénieurs industries

et services de Toulouse  
- ecole-d-ingenieurs

à -1 m

Ecole nationale  
d'assurances - CNAM -  
autre-etablissement-  
du-superieur

à -1 m

Conservatoire libre du  
cinéma français - ecole-  
d-art

à -1 m

Studio M Paris - ecole-  
d-art

à -1 m

Ecole de biologie  
industrielle - ecole-d-  
ingenieurs

à -1 m

CFM BTP Saint-Quentin-  
en-Yvelines - centre-de-  
formation-d-apprentis

à -1 m

Ecole supérieure de  
gestion et expertise  
comptable - autre-  
etablissement-du-  
superieur

à -1 m

Ecole nationale  
supérieure de  
l'électronique et de ses  
applications - ecole-d-  
ingenieurs

à -1 m

## CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Studio — De 657€ à 747€/mois — Du 0ème au 5ème étage

| Superficie        | Étage | Disponibilité | Loyer<br>CC/mois | Frais<br>de<br>dossier | Dépot<br>de<br>garantie | Conso.<br>énergétique | GES      |
|-------------------|-------|---------------|------------------|------------------------|-------------------------|-----------------------|----------|
| 18 m <sup>2</sup> | 0     | Disponible    | 657 €            | 0€                     | 390€                    | D : 177               | B :<br>6 |
| 17 m <sup>2</sup> | 4     | Disponible    | 701 €            | 0€                     | 390€                    | D : 177               | B :<br>6 |

|                   |   |            |       |    |      |         |          |
|-------------------|---|------------|-------|----|------|---------|----------|
| 17 m <sup>2</sup> | 5 | Disponible | 701 € | 0€ | 390€ | D : 177 | B :<br>6 |
| 17 m <sup>2</sup> | 5 | Disponible | 701 € | 0€ | 390€ | D : 177 | B :<br>6 |
| 17 m <sup>2</sup> | 5 | Disponible | 701 € | 0€ | 390€ | D : 177 | B :<br>6 |
| 18 m <sup>2</sup> | 2 | Disponible | 701 € | 0€ | 390€ | D : 177 | B :<br>6 |
| 18 m <sup>2</sup> | 3 | Disponible | 701 € | 0€ | 390€ | D : 177 | B :<br>6 |
| 18 m <sup>2</sup> | 3 | Disponible | 701 € | 0€ | 390€ | D : 177 | B :<br>6 |
| 18 m <sup>2</sup> | 3 | Disponible | 701 € | 0€ | 390€ | D : 177 | B :<br>6 |
| 20 m <sup>2</sup> | 2 | Disponible | 747 € | 0€ | 390€ | D : 177 | B :<br>6 |

## NOS ÉCOLES PARTENAIRES

SPEAKING AGENCY

Conservatoire National  
Supérieur de Musique et  
de Danse

SAINT HONORE



EURASIAM

