

## STUDEA STRASBOURG RIETH

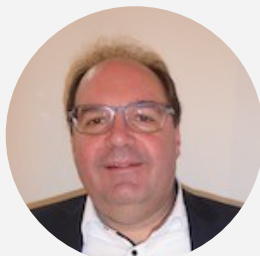
18 RUE ISABELLE EBERHARDT  
STRASBOURG (67200)

**À partir de 505€/mois**

du 18 m<sup>2</sup> à 19 m<sup>2</sup>

### CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

Ouverture rentrée 2017 ! Proche des campus Schiltigheim, de l'Esplanade, Médecine, d'Illkirch et Cronenbourg, le logement Studéa Strasbourg Rieth profite d'une situation géographique idéale, en plein cœur de la ville. L'arrêt 'Hochfelden' de ligne G du BHNS (bus) est situé juste en face de la résidence étudiante à Strasbourg, et la ligne C du tramway se trouve à proximité permettant aux étudiants de se déplacer aisément. La résidence Studéa Strasbourg Rieth accueille les étudiants dans des locaux neufs, et atout supplémentaire, l'eau chaude et le chauffage sont inclus dans le loyer. Et pour des études toujours plus sereines, les logements sont entièrement équipés et accompagnés de nombreux services. Un parking, une laverie, un service de ménage et un distributeur de boissons sont proposés par Studéa dans cette résidence de Strasbourg.



### KOTLENGA CHRISTIAN

Responsable de secteur

Choisissez la résidence Studéa Strasbourg Rieth pour vivre au cœur de Strasbourg entre étudiants dans un logement neuf meublé avec goût, agréable et moderne.

### LES SERVICES OFFERTS



Accès Fibre internet



Cafétéria, salle d'étude



Linge de maison



Salle de réunion



Local deux roues



Intendant



Interphone

## LES SERVICES À LA CARTE



Laverie



Service ménage



Petit déjeuner



Parking

## LA MAP DU QUARTIER

**Commerces**

Très nombreux

**Vie nocturne**

Très animée

**Transports**

Desservi

## LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

Collège Sophie Germain  
- college

à 405 m

Ecole européenne de  
chimie polymères et  
matériaux - ecole-d-  
ingenieurs

à 836 m

Collège Leclerc -

college	à 1,7 km
IUT Louis Pasteur - institut-universitaire-de-technologie	à 2,2 km
Lycée professionnel privé Charles de Foucauld - lycee-professionnel	à 2,2 km
ECAM Strasbourg-Europe - ecole-d-ingenieurs	à 2,3 km
Ecole européenne de beauté - lycee-professionnel	à 2,3 km
MJM Graphic Design - ecole-d-art	à 2,6 km
Centre Enass IFPASS - autre-etablissement-du-superieur	à 2,6 km
Ecole nationale supérieure d'architecture de Strasbourg - ecole-d-art	à 2,7 km

## CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Type 1 — De 505€ à 548€/mois — Du 0ème au 3ème étage

Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
19 m <sup>2</sup>	0	Loué jusqu'au 08/02/2021	505 €	400€	310€	C : 95	D : 22
19 m <sup>2</sup>	1	Loué jusqu'au 01/03/2021	516 €	400€	310€	C : 95	D : 22

18 m <sup>2</sup>	0	Loué jusqu'au 31/01/2021	524 €	400€	310€	C : 95	D : 22
19 m <sup>2</sup>	2	Loué jusqu'au 26/07/2021	543 €	400€	310€	C : 95	D : 22
19 m <sup>2</sup>	2	Loué jusqu'au 25/06/2021	543 €	400€	310€	C : 95	D : 22
18 m <sup>2</sup>	3	Loué jusqu'au 13/07/2021	548 €	400€	310€	C : 95	D : 22

## NOS ÉCOLES PARTENAIRES



ICS - Institut Charles  
Sadron



SARL KAMPUS 5