

STUDEA VANVES J.MONNET

38 RUE RAYMOND MARCHERON
VANVES (92170)

À partir de 742€/mois

du 17 m² à 23 m²

CETTE RÉSIDENCE EN QUELQUES MOTS

- Située à 40 min de Métro (M13) du centre de Paris
- A proximité de l'EMC – Ecole Supérieure des métiers de l'Image, du Son et du Multimédia, de l'Université Paris Descartes, de l'E.N.S.A.E, du CFA ISIFA et de l'EFACI
- Superficie comprise entre 16 et 23 m²
- Studios meublés, équipés et connectés au très haut débit
- Résidence sécurisée
- A quelques minutes à pieds du Métro M13
- Commerces alimentaire à proximité de la résidence
- Logements éligibles à l'aide au logement (ALS ou APL)

RESIDENCE « FRIENDLY PLACE » :

- Programme d'animations réguliers et variés : cours de sport, de cuisine, ateliers DIY
- Accompagnement des locataires avec un réseaux de psychologues, des ateliers de sensibilisation, coaching scolaire
- Espaces communs repensés
- Résidence connectée grâce à une application mobile et un écran qui diffusent de nombreuses informations



LES SERVICES OFFERTS

	Accès Fibre internet
	Cafétéria, salle d'étude
	Linge de maison
	Salle de réunion
	Local deux roues
	Vidéosurveillance
	Accès Internet (Wifi)
	Intendant
	Interphone

LES SERVICES À LA CARTE

	Laverie
	Service ménage
	Petit déjeuner
	Distributeur de boissons
	Distributeur plats chauds
	Parking

LA MAP DU QUARTIER

Commerces

Nombreux

Vie nocturne

Animée

Transports

Très bien desservi

LES ECOLES À MOINS DE 3 KM

**CFA ITESCIA - Campus
Cergy - centre-de-
formation-d-apprentis**

à -1 m

**EI CESI Ecole
d'ingénieurs industries
et services de Toulouse
- ecole-d-ingenieurs**

à -1 m

**HOLISTÉA - Collège
ostéopathique
européen - ecole-de-
sante**

à -1 m

**IUT de Sénart -
Fontainebleau (site
Sénart) - institut-
universitaire-de-
technologie**

à -1 m

**Collège La Tuilerie -
college**

à -1 m

**ESCEM Ecole de
management - ecole-
de-gestion-et-de-
commerce**

à -1 m

**Ecole internationale des
sciences du traitement
de l'information - ecole-
d-ingenieurs**

à -1 m

**Lycée Bougainville
agriculture et paysage -
lycee-agricole**

à -1 m

**Ecole de biologie
industrielle - ecole-d-
ingenieurs**

à -1 m

**Institut d'études
politiques (Sciences Po
Bordeaux) - autre-
etablissement-du-
superieur**

à -1 m

CHOIX DE VOTRE LOGEMENT

Studio — De 742€ à 787€/mois — Du 0ème au 5ème étage

Superficie	Étage	Disponibilité	Loyer CC/mois	Frais de dossier	Dépot de garantie	Conso. énergétique	GES
17 m ²	5	Disponible	742 €	375€	390€	C : 150	A : 5
17 m ²	4	Disponible	758 €	375€	390€	C : 150	A : 5
18 m ²	0	Disponible	762 €	375€	390€	C : 150	A : 5
19 m ²	1	Disponible	762 €	375€	390€	C : 150	A : 5
18 m ²	2	Disponible	762 €	375€	390€	C : 150	A : 5
19 m ²	2	Disponible	762 €	375€	390€	C : 150	A : 5
18 m ²	2	Disponible	762 €	375€	390€	C : 150	A : 5
18 m ²	3	Disponible	762 €	375€	390€	C : 150	A : 5
19 m ²	3	Disponible	762 €	375€	390€	C : 150	A : 5
21 m ²	3	Disponible	787 €	375€	390€	C : 150	A : 5

NOS ÉCOLES PARTENAIRES